**Cena Víta Brandy 2022: Přihláška do soutěže**

*Prosíme o vyplnění následujících položek. Odeslání je možné do 4. 2. 2022*

* 1. Stručná anotace – charakteristika a popis stavby či opatření

Město Zábřeh založilo unikátní park s názvem Knížecí sady. Ideovým záměrem a mottem navržené koncepce parku byla pobídka pro obyvatele města, aby si svůj nový park doslova “užili všemi smysly“. Proto zde vznikly okruhy, jednotlivými lidskými smysly inspirované.

Projekt byl realizován na tři etapy. V klidové části města, poblíž rybníku Oborník, aleji na hrázi a dětského hřiště se nacházela louka v neutěšeném stavu. V rámci první a druhé etapy byl upraven vymodelován terén, vybudován in-line okruh a veřejné osvětlení. Byly také vybudovány chodníky, které mají mlatový povrch a byly zde v ploše ponechány i dílčí zatravněné chodníčky, jelikož je vzhledem k charakteru prostoru žádoucí živelný pohyb po ploše parku. Poslední etapa v roce 2021 zahrnovala výsadbu zeleně, instalaci mobiliáře a vyhloubení vodní tůně.

[Podrobný popis projektu.](https://www.zabreh.cz/park%2Dknizeci%2Dsady/d-4355)

* 1. Údaje o předkladateli - subjekt, kontakt, telefon, e-mail, IČ

Město Zábřeh, Masarykovo nám. 510/6, 789 01 Zábřeh, IČ: 00303640

Tel. 583 468 217, [lucie.mahdalova@muzabreh.cz](mailto:lucie.mahdalova@muzabreh.cz)

* 1. Údaje o soutěžním řešení:

**Název**

PARK KNÍŽECÍ SADY - název parku vychází z historického názvu městské čtvrti v podzámčí. Ve starých mapách je zaznamenán německý ekvivalent Knížecích sadů, tedy Fürstengrund. Původní extenzivní louka založená na místě rybníka nabízela obrovský potenciál pro založení parku.

**Lokalizace**

k. ú. Zábřeh na Moravě, p. č. 2900/1, 2900/2, 2902, 2899

GPS 49.8790856N, 16.8721569E

Zájmové území Park Knížecí sady se nachází na okraji zastavěného území města Zábřeh, severozápadně od rybníka Oborník. Jedná se o celkovou plochu s rozlohou 22 440 m2. Jde o záměr trvalý. Lokalita Knížecí sady volně navazuje na východě na těleso hráze se vzrostlými stromy, ze severní strany sousedí se zástavbou rodinných domů, na západě je ohraničeno fragmentem bývalého mlýnského náhonu a na jihu hrází rybníků v majetku ČRS.

**Autorský tým (jména autorů, kontaktní adresa, telefon, e-mail na jejich zástupce)**

Zeleň:

ARVITA P spol. s r. o., autorka návrhu Ing. Veronika Petrášová, odpovědná projektantka Ing. Hedvika Psotová, se sídlem Příčná 1541, 765 02 Otrokovice, tel. 577 938 161, 606 447 330, e-mail: [arvita@arvita.cz](mailto:arvita@arvita.cz). Odkaz na [webové stránky](https://www.arvita.cz/).

Pěšiny + in-line ovál:

Traffic Design s. r. o., autor návrhu a odpovědný projektant Ing. Karel Říha, se sídlem Přerovská 259, 768 42 Prusinovice, IČ: 06499236, tel.: 739 348 078, e-mail: [riha.k@trafficdesign.cz](mailto:riha.k@trafficdesign.cz).

Oba zpracovatele projektů byli osloveni na základě předchozí spolupráce s městem Zábřeh.

* 1. Údaje o realizaci:

1. etapa – modelace terénu – modelace terénu vznikla navážkou zeminy v rámci probíhající rekonstrukce kanalizace.

Termín realizace: 2015 - 2018

1. etapa – pěšiny a in-line ovál – generálním dodavatelem byla společnost

M-SILNICE a. s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868

Termín realizace: 06/2019 – 11/2019

1. etapa – zeleň – generálním dodavatelem byla společnost

VYKRUT zahradní služby a. s., Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Termín realizace: 11/2020 – 04/2021

Funkční určení stavby: PARK

Projekt v číslech:

1. a 2. etapa – úprava terénu v rámci rekonstrukce kanalizace, vytvoření in-line okruhu, parkových cest, instalace mobiliáře a veřejného osvětlení 5,5 mil. Kč.

3. etapa – výsadba zeleně, celkové náklady 4,5 mil. Kč, z toho dotace EU (Fond soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí) 2,7 mil. Kč.

* 1. Údaje o investorovi stavebního díla (zejména):

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh, IČ: 00303640

Tel.: 583 468 217, [posta@muzabreh.cz](mailto:posta@muzabreh.cz)

Stavba byla financována z vlastních finančních prostředků a z dotačního titulu operačního programu životního prostředí (OPŽP).

* 1. Stručný popis stavu před a po realizaci, bodový výčet přínosů realizace
* **Urbanisticko-architektonický kontext (krajinný a městský kontext)**
* **Architektonické řešení**

Jedná se o trvalou stavbu příměstského parku a s tím souvisejících sadových úprav. Důvodem je požadavek investora vytvořit příměstskou rekreační plochu s částečně přírodě blízkými společenstvy a začlenit do nově navrhovaného lesoparku vodní biotop pro zvýšení biodiverzity a také atraktivity území.

Prostor parku je rozčleněn do 5 tematických celků, které jsou logicky a funkčně propojeny sítí cest a pěšin. Ideovým záměrem a mottem navržené koncepce parku je pobídka pro obyvatele města, aby si svůj nový park doslova “užili všemi smysly“. Proto zde vznikly okruhy, jednotlivými lidskými smysly inspirované.

**A – chuť** – pobytová pikniková louka se solitérními vzrostlými stromy a mobiliářem; liniová výsadba keřů podél oplocení při okraji pobytové loučky má podobu “jedlého“ volně rostoucího živého plotu.

**B – zrak** – pozorování okolí z vrcholů stávajících terénních modelací

**C – čich** – aromatická zahrádka je situována na vrcholu druhé terénní modelace. Pro výsadbu bylo použito aromatických druhů trvalek a bylin. Celé okolí kopce je jako extenzivní květnatá louka.

**D – sluch** – vzhledem k charakteru vodního biotopu došlo k osídlení biotopu obojživelníky a tím je prostor u odpočívadla dotvářen zvukovými vjemy.

**E – hmat** – pocitové chodníky zakomponované do navrženého chodníku, který je doplněn rovněž výsadbami trvalek, travin, polokeřů a nízkých druhů keřů s výraznou texturou.

Z hlediska funkční náplně parku byla vybudována také trasa pro inline bruslení. Její trasování je dokola kolem dvou terénních modelací a je doplněná o mobiliář. Ostatní chodníky mají charakter jednak mlatového povrchu a dále jsou v ploše ponechány dílčí zatravněné chodníčky. Celá cestní síť včetně inline dráhy je řešena v samostatně zpracované dokumentaci. Třetí a nejvyšší ze stávajících terénních modelací složí jako sáňkovací kopec s dojezdem na piknikovou louku.

Sadové úpravy mají parkový charakter. Jedná se především o skupiny stromů a solitéry v trávníku. Součástí sadových úprav bylo rovněž zatravnění, které zde má několik podob. Jedná se o rozdílné travní směsi navržené s ohledem na funkční využití plochy a také s ohledem na stanovištní podmínky na lokalitě.

Vodní prvek typu bezodtokové tůňky je součástí celkového architektonického řešení Parku Knížecí sady. Jde o stavbu, která v lokalitě vytvořila vodní biotop pro obojživelníky a vodní a mokřadní rostliny (kosatec, orobinec, rákos apod.). Realizací stavby došlo jednak k zvýšení biodiverzity území a také ke zvýšení jeho atraktivity ve smyslu rekreačního potenciálu.

Vzhledem k terénním a výškopisným poměrům, bylo těleso vodního biotopu situováno při západní hranici řešeného území parku, do těsné blízkosti mlýnského náhonu.

* + - **Uživatelská kvalita (funkční řešení, komfort užití, bezpečnost)**

Celý areál je komplexně řešen tak, aby mohl být využíván celoročně všemi věkovými skupinami k odpočinku, rekreaci, pobytu v přírodě i sportu. Ovál se zpevněným povrchem představuje pro děti bezpečné místo pro jízdu na dětských dopravních prostředcích. Kopečky jsou zase místem, kde v zimě mohou děti bezpečně sáňkovat.

* + - **Stavebně-technické řešení (použité řešení, originalita)**

Technicky se jedná o stavbu parku, respektive lesoparku o výměře cca 2,2 ha se sadovými úpravami (objekt SO 01), se sítí zpevněných ploch a komunikací (objekt SO 02), s vodním biotopem (objekt SO 03). Celý prostor je doplněn o kvalitní a odolný mobiliář (objekt SO 04). Plocha je zpřístupněna pro veřejnost a samotný pohyb po parkových komunikacích je bezbariérový. Vnější návaznosti na parkové komunikace jsou též bezbariérové.

Sadové úpravy (SO 01)

Sadové úpravy mají parkový charakter. Jedná se především o skupiny stromů a solitéry v trávníku. Podél budoucího terénního valu na severu řešeného území je souvislá porostní skupina, která by měla funkčně i opticky oddělit případné budoucí parkoviště. Součástí sadových úprav je rovněž zatravnění, které zde má několik podob. Jednak zatravnění směsí pro zátěžové trávníky (pikniková louka, fotbalové hřiště a trávník ve stávajícím dětském hřišti) s intenzivním charakterem údržby. Dále zatravnění běžnou parkovou směsí s intenzivní údržbou sekáním. A také zatravnění s předpokládaným extenzivním charakterem údržby. Toto bylo realizováno ve dvou typech na základě odlišných stanovištních podmínek. První extenzivní plocha má charakter mezofytní květnaté louky. Druhým typem je naopak extenzivní suchá stráň na terénních modelacích s minimální péčí a údržbou sekáním 3 x ročně.

V rámci sadových úprav jsou provedeny výsadby travobylinných společenstev. Ty jsou sortimentem přizpůsobeny tematickým okruhům. Rovněž je provedena výsadba vlhkomilných trvalek v rámci litorální zóny vodního prvku pro zvýšení druhové pestrosti. Pro výsadbu jsou použity ve velké míře domácí a původní druhy dřevin tak, aby byl splněn požadavek na přírodě blízká společenstva.

Komunikace a zpevněné plochy (SO 02)

Řešený prostor je komunikačně napojen z ulici Oborník. Připojení je realizováno v západní i severovýchodní východní části parku. Komunikačně lze prostor rozdělit na tři části. První část je zpevněná plocha oválu IN-Line dráhy dl. 270 m. Další částí jsou mlatové chodníky a třetí částí zatravněné pěšiny. Návrh výškového řešení a uspořádání komunikací vychází ze základních podmínek respektujících niveletu současného stavu komunikací a navazujících komunikací, konfigurace terénu a rovněž z potřeby zajištění odvodnění zpevněných ploch.

Plocha oválu IN-Line dráhy je provedena v šířce 4m a povrch je asfaltový jemnozrnný. Pochozí chodníky jsou zbudovány jako mlatové chodníky šířky 1,5 m – 2,0 m. Součástí projektu byla také úprava stávajících pěších stezek. Tyto jsou navrženy jako zatravněné s podsypem ze štěrkodrti.

Vodní prvek (SO O3)

V rámci stavebního objektu byl vytvořen vodní prvek – tůň, která se nachází v jihozápadním cípu řešeného území. Vodní prvek slouží k relaxaci návštěvníků a zatraktivnění této části prostoru. Současně přispívá ke zvýšení druhové pestrosti lokality. Vodní prvek není stavbou v technickém slova smyslu (jedná se o tůň dotovanou podpovrchovou vodou a srážkami; bez technických objektů zajišťujících regulaci vodní hladiny). Vodní plocha neslouží k produkčním účelům nebo rekreaci (koupání či rybolov).

Mobiliář a herní prvky (SO 04)

Navržený mobiliář má podobu dřevěných laviček v různém tvarovém provedení. Základem jsou parkové lavičky z dřevěných lamel s opěradlem, pevně ukotvené ve zpevněném podkladu. Základní lavičky jsou doplněny o kruhovou lavici a segmentové lavice umístěn v trávníku.

Veškerý mobiliář resp. jeho konstrukce splňují náležité bezpečnostní normy. Mobiliář byl ozvláštněn o vyražení hvězd, které jsou jednou z dominant znaku města Zábřeha.

* + - **Udržitelnost stavby (náklady spojené s provozem, údržba)**

Náklady spojené s údržbou zeleně, mobiliářem a s provozem veřejného osvětlení.

* 1. Grafické přílohy, fotodokumentace
     + **požadovaná dokumentace stavby musí obsahovat situaci, rozhodující půdorysy, popřípadě i dokumentaci významných konstrukčních řešení, stavebních detailů, či další dokumentaci nezbytnou pro správné hodnocení stavby.**
     + **dále cca 5 ks fotografií, nejlépe celek i detail v rozlišení pro tiskové účely 300 dpi, formát \*.jpg / \*.pdf).**
     + **dokumentace zůstává majetkem vypisovatelů s právem publicity.**
  2. Souhlas s používáním soutěžních podkladů:
     + **Přihlašovatel prohlašuje, že je oprávněn udělit jménem všech vlastníků autorsko-majetkových práv souhlas se zpracováním dodaných podkladů a zveřejněním na** [**www.citychangers.eu/**](http://www.citychangers.eu/) **pro účely výstavy, v mediích a v dalších prezentacích a že podáním přihlášky neporušuje autorská a jiná práva třetích osob.**